



Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism, înființată în baza art. 37 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a H.C.L. nr. 299/27.06.2006 privind înființarea C.T.A.T.U., întrunită la data de 13.10.2011 a luat în discuție materialul inițiat de Instituția Arhitectului Șef cu privire la aprobarea **Planului Urbanistic de Detaliu - Locuinte colective S+P+3E+Er, zona Odobescu, Timișoara**, elaborat la solicitarea ARBACH GHIATH și ARBACH OTILIA, proiect întocmit de către S.C. CUB ART S.R.L. în baza Certificatului de Urbanism nr. 5995/30.12.2009 prelungit până la 29.12.2011.

In urma analizării documentației, Comisia recomandă:

- Pentru regim de înălțime propus = S+P+3E+Er, CUT max propus = 3, POT maxim = 40%, se vor prevedea funcțiuni complementare la parter;
- Spații verzi minim 25%

Cu aceste recomandări, Comisia emite:

AVIZ FAVORABIL

NR. 29/13.10.2011

Pentru Planul Urbanistic de Detaliu:

- **Locuinte colective S+P+3E+Er;**
- **zona Odobescu, Timișoara**
- **beneficiar: ARBACH GHIATH și ARBACH OTILIA**
- **proiectant: S.C. CUB ART S.R.L.**

Întocmit în baza procesului verbal al ședinței din data de **13.10.2011**

Prezentul **AVIZ** se comunică:

- Proiectantului **S.C. CUB ART S.R.L.**
- Beneficiarilor **ARBACH GHIATH și ARBACH OTILIA**
- membrilor **C.T.A.T.U.**

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
Ing. GHEORGHE CIUHANDU

ARHITECT ȘEF,
Arh. Ciprian Silviu CĂDARIU

ȘEF BIROU,
Arh. Emilian Sorin CIURARIU

SECRETARIAT C.T.A.T.U.
Ing. Liliana IOVAN

Achitat taxa de, conform chitanței nr. din data